



แบบฟอร์ม

มคอ.3 รายละเอียดรายวิชา (ฉบับย่อ)

Course Specification

รหัสวิชา 0801211 .ชื่อวิชา เอกเทศสัญญา1

Specefic Contracts1

รายวิชานี้เป็นส่วนหนึ่งของหลักสูตร นิติศาสตรบัณฑิต สาขาวิชา นิติศาสตร์
หลักสูตรปรับปรุง พ.ศ . 2560

คณะนิติศาสตร์
มหาวิทยาลัยทักษิณ

รายละเอียดของรายวิชา

ชื่อสถาบันอุดมศึกษา : มหาวิทยาลัยทักษิณ
วิทยาเขต/คณะ/ภาควิชา : วิทยาเขตสงขลา/พัทลุง คณะนิติศาสตร์

1. รหัสและชื่อรายวิชา

0801211 เอกเทศสัญญา 1

2. จำนวนหน่วยกิต

3 หน่วยกิต 3 (3-0-6)

3. จุดมุ่งหมายของรายวิชา

3.1 เพื่อให้บัณฑิตมีความรู้และความเข้าใจเกี่ยวกับทฤษฎีและหลักกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับกฎหมายลักษณะเอกเทศสัญญา 1 พร้อมทั้งทักษะในการปฏิบัติทางด้านกฎหมาย และมีโลกทัศน์ที่กว้างไกล สามารถบูรณาการศาสตร์ต่าง ๆ ไปประยุกต์เพื่อพัฒนาตนเองและสังคมได้

3.2 เพื่อให้บัณฑิตมีกระบวนการคิดวิเคราะห์อย่างเป็นระบบ คิดอย่างมีวิจารณญาณ คิดสร้างสรรค์ คิดแก้ปัญหา ตัดสินใจอย่างมีเหตุผล และสามารถวิเคราะห์ วิจัยรณบนพื้นฐานความรู้ตามหลักวิชาการทางกฎหมาย รวมถึงสามารถสื่อสารความคิด ความหมาย กระบวนการสร้างสรรค์ในรูปของผลงานทางกฎหมายได้

3.3 เพื่อให้บัณฑิตมีความสามารถในการสืบค้นรวบรวมข้อมูลผ่านเทคโนโลยีและสารสนเทศอย่างเหมาะสมและรู้เท่าทัน

3.4 เพื่อให้บัณฑิตให้ความสำคัญและมีจรรยาบรรณทางวิชาการและวิชาชีพ เคารพระเบียบสังคม พร้อมทั้งมีความรับผิดชอบต่อตนเอง ชุมชน และสังคม

3.5 เพื่อให้บัณฑิตมีความมุ่งมั่น ใฝ่รู้ เพื่อการเรียนรู้ตลอดชีวิต และสามารถนำความรู้ไปเชื่อมโยงกับภูมิปัญญา ท้องถิ่นเพื่อสร้างสรรค์สังคม

4. วัตถุประสงค์ในการพัฒนา/ปรับปรุงรายวิชา

4.1 เพื่อเพิ่มสาระการเรียนรู้ และปรับกิจกรรมในการจัดกระบวนการเรียนรู้ให้สอดคล้องกับกระบวนการทัศน์กฎหมายยุคโลกาภิวัตน์

4.2 เพื่อให้บัณฑิตมีความรู้จากการเรียนรู้ทั้งในและนอกชั้นเรียนจากกิจกรรมที่หลากหลาย/ได้เรียนรู้สาระต่างๆที่เกี่ยวข้องกับกฎหมายทั้งในและนอกชั้นเรียนโดยผ่านกิจกรรมที่หลากหลาย

4.3 เพื่อให้สอดคล้องกับกรอบมาตรฐานคุณวุฒิการศึกษาระดับอุดมศึกษาและมีความชัดเจนด้านการสร้างบัณฑิตของคณะนิติศาสตร์ มหาวิทยาลัยทักษิณ

5. คำอธิบายรายวิชา

กฎหมายลักษณะซื้อขาย แลกเปลี่ยน ให้เช่าทรัพย์สิน และเช่าซื้อ ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ บรรพ 3

Sale, exchanges, gifts, hire of property, and hire of purchase laws under Civil and Commercial Code, Book III.

6. แผนการสอน

บรรยาย	สอนเสริม	การฝึกปฏิบัติงานภาคสนาม/การฝึกงาน	การศึกษาด้วยตนเอง
45 ชั่วโมง/ภาคเรียน	-	-	90 ชั่วโมง/ภาคเรียน

ลำดับที่	หัวข้อ/รายละเอียด	จำนวนชั่วโมง		กิจกรรมการเรียนการสอน สื่อที่ใช้	ผู้สอน
		บรรยาย	ปฏิบัติ		
1	หลักสำคัญและลักษณะสำคัญของสัญญาซื้อขาย	3		บรรยาย ศึกษากรณีศึกษา อภิปราย โดยใช้หนังสือ / เอกสารประกอบการเรียน และ Power Point ที่ใช้ในการสอน	อ.ศุภวีร์ เก ลี ย ง จันทร/อ.ธีรยุทธ ปักษา
2	ประเภทของสัญญาซื้อขาย	3			
3	ทรัพย์สินที่ซื้อขาย ทรัพย์สินที่ขายโอนกรรมสิทธิ์กันเมื่อใด	3			
4	แบบและหลักเกณฑ์ของสัญญาซื้อขาย	3			
5	หน้าที่และความรับผิดชอบของผู้ซื้อขาย	3			
6	การซื้อขายเฉพาะอย่าง	3			
7	ลักษณะแลกเปลี่ยน ลักษณะให้	3			
8	ความหมายและแบบของสัญญาให้	3			
9	สอบกลางภาค				
10	การถอนคืนการให้	3		บรรยาย ศึกษากรณีศึกษา อภิปราย โดยใช้หนังสือ / เอกสารประกอบการเรียน และ Power Point ที่ใช้ในการสอน	
11	ลักษณะเช่าทรัพย์สิน ความหมาย	3			
12	ลักษณะของสัญญาเช่า	3			
13	สัญญาต่างตอบแทนชนิดพิเศษยิ่งกว่าสัญญาเช่าธรรมดา	3			
14	สิทธิหน้าที่ของคู่สัญญา	3			
15	การสิ้นสุดของสัญญาเช่าทรัพย์สิน	3			
16	ลักษณะเช่าซื้อ ความหมายและลักษณะของสัญญาเช่าซื้อ	3			
17	สอบปลายภาค				
18					
รวม					

7. แผนการประเมินผลการเรียนรู้

รายวิชา	1. คุณธรรม จริยธรรม				2. ความรู้		3. ทักษะทางปัญญา			4. ทักษะความสัมพันธ์ระหว่างบุคคล และความรับผิดชอบ					5. ทักษะ การวิเคราะห์				
	1.1	1.2	1.3	1.4	2.1	2.2	3.1	3.2	3.3	4.1	4.2	4.3	4.4	4.5	5.1	5.2	5.4	5.5	
0801211 เอกเทศสัญญา1	○	○	○	○	●	○	●	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○

ผลการเรียนรู้	วิธีการสอน	วิธีการประเมินผล
1. ด้านคุณธรรม จริยธรรม		
2. ด้านความรู้		
● 2.1มีความรู้ความสามารถทางกฎหมาย ศาสตร์ที่เกี่ยวข้อง และเข้าใจบริบทของสังคม	บรรยาย ศึกษากรณีศึกษา อภิปราย โดยใช้หนังสือ/เอกสารประกอบการเรียน	การสอบปลายภาค
3. ด้านทักษะทางปัญญา		
● 3.1มีความสามารถในการคิดวิเคราะห์ สังเคราะห์ข้อกฎหมาย ปรับบทข้อกฎหมายมาใช้กับข้อเท็จจริงในสถานการณ์ได้อย่าง	บรรยาย ศึกษากรณีศึกษา อภิปราย โดยสอบถามและให้นิสิตแสดงความคิดเห็นพร้อมทั้งแสดงเหตุผลและวิธีการคิด ประกอบกับการใช้หนังสือ/เอกสารประกอบการเรียน	การสอบปลายภาคการตั้งโจทย์ปัญหา ในชั้นเรียนแล้วให้นิสิตฝึกตอบพร้อมทั้งเหตุผลในการตอบ
4. ทักษะความสัมพันธ์ระหว่างบุคคลและความรับผิดชอบ		
5. ด้านทักษะการวิเคราะห์เชิงตัวเลข การสื่อสาร และการใช้เทคโนโลยีสารสนเทศ		